

Ferienhaus Thüringen- Residenz

Ferienhaus

Friedrichroda



Beschreibung

Das familiär geführte Ferienhaus bietet auf ca. 50m² Platz für zwei Erwachsene und zwei Kinder. Es befindet sich in zentraler und ruhiger Ortslage des Staatlich anerkannten Heilklimatischen Kurortes Friedrichroda und ist qualitativ hochwertig, geschmackvoll und modern eingerichtet. Die Hartböden wurden in Laminat Optik versehen, so dass im ganzen Ferienhaus eine gemütliche Atmosphäre vorherrscht. Auf ca. 50m² finden Sie einen Wohnraum, Küche mit Essbereich, zwei Schlafräume, Bad mit Dusche und einen Allzweckraum zum Abstellen ihres Gepäcks vor. Im Wohnraum laden zwei Sofas mit einem Flachbild SMART-TV, Blu-ray/DVD Player und eine Stereo-Anlage mit USB/CD Wiedergabe zum Verweilen ein. Gesellschaftsspiele, CDs und Bücher lassen auch mal bei schlechtem Wetter keine Langeweile aufkommen. Durch die vielen Fenster wirkt der Raum hell und lichtdurchflutet. Nebenan befindet sich die moderne Einbauküche, die ebenfalls keine Wünsche offen lässt. Neben einem vier-Ceran Glaskeramikkochfeld finden Sie weiterhin noch einen großen Kühlschrank mit Gefrierfach, eine Kaffeemaschine, einen Wasserkocher, einen Toaster, einen Eierkocher und alle wichtigen Utensilien zum Kochen und Essen vor. Ein Esstisch mit vier Stühlen lädt nach dem Zubereiten und Kochen zum gemeinsamen Speisen ein. Im ersten Schlafzimmer erwartet Sie ein King Size Bett und ein großer Kleiderschrank zum Verstauen Ihrer Garderobe. Ein Kosmetikbereich mit Schubkästen und Spiegel sowie ein Haartrockner runden das Angebot hier ab. Von diesem Schlafzimmer und vom Flur aus besteht die Möglichkeit in das helle Badezimmer zu gelangen. Neben einer Dusche wurde das Bad außerdem mit einem WC, Spiegelschrank, Elektrolüfter und einem Handtuchrockner versehen. Im zweiten Schlafraum erwarten Sie zwei Einzelbetten sowie ein weiterer Kleiderschrank. Der Allzweckraum kann als Garderobe, Schuhregal, Vorratsregal, Kofferabstellplatz, Ablage der Auflagen von Gartenmöbeln oder als Regenschirmständer genutzt werden. Zu Ihrer Sicherheit sind ein Feuerlöscher Pulver sechs Kilo, ein Feuerlöscher Schaum 6 Kilo, ein Erste Hilfe Koffer und eine Löschdecke im Ferienhaus vorzufinden. Das Ferienhaus wird ganzjährig zur Vermietung angeboten, da es über eine Zentralheizung beheizt wird. Die Beleuchtung erfolgt mit neuester LED Technik. Im Wohnzimmer verfügt das Ferienhaus über einen Safe. Auf dem Grundstück befindet sich ein Kinderspielplatz bestehend aus einer Rutsche, einer Korbschaukel, einer

Einzelchaukel, einem Kinderspielhaus und einem Trampolin.W-LAN kostenfrei!

Das Ferienhaus ist umgeben von einem großen, gemeinschaftlichem, grünen und gepflegten Gartengrundstück. Sie haben einen separaten Zugang zu Ihrer Unterkunft. Auf Ihrer überdachten Terrasse laden Tische und Stühle mit Auflagen sowie ein Sonnenschirm zum Verweilen ein. Sonnenliegen befinden sich auf der Wiese. Auf der Sonnenterrasse sind ebenfalls ein Tisch und Stühle sowie ein separater Kindertisch und zwei Kinderstühle vorzufinden. Nicht nur entspannte Tage sondern auch gemütliche Abende lassen sich auf Grund der Terrassenbeleuchtung hier verbringen. Ein Behälter zur Mülltrennung finden Sie hier außerdem vor. Während Sie in den Sommermonaten das vollständige Terrassenmobiliar nutzen können, stehen Ihnen in den Wintermonaten nur ein Tisch und zwei Stühle zur Verfügung.

Erbaut: 2016

Ferienhaus Thüringen-Residenz

Das familiär geführte Ferienhaus bietet auf ca. 50m² Platz für zwei Erwachsene und zwei Kinder. Es befindet sich in zentraler und ruhiger Ortslage des Staatlich anerkannten Heilklimatischen Kurortes Friedrichroda und ist qualitativ hochwertig, geschmackvoll und modern eingerichtet. Die Hartböden wurden in Laminat Optik versehen, so dass im ganzen Ferienhaus eine gemütliche Atmosphäre vorherrscht. Auf ca. 50m² finden Sie einen Wohnraum, Küche mit Essbereich, zwei Schlafräume, Bad mit Dusche und einen Allzweckraum zum Abstellen ihres Gepäcks vor. Im Wohnraum laden zwei Sofas mit einem Flachbild SMART-TV, Blu-ray/DVD Player und eine Stereo-Anlage mit USB/CD Wiedergabe zum Verweilen ein. Gesellschaftsspiele, CDs und Bücher lassen auch mal bei schlechtem Wetter keine Langeweile aufkommen. Durch die vielen Fenster wirkt der Raum hell und lichtdurchflutet. Nebenan befindet sich die moderne Einbauküche, die ebenfalls keine Wünsche offen lässt. Neben einem vier-Ceran Glaskeramikkochfeld finden Sie weiterhin noch einen großen Kühlschrank mit Gefrierfach, eine Kaffeemaschine, einen Wasserkocher, einen Toaster, einen Eierkocher und alle wichtigen Utensilien zum Kochen und Essen vor. Ein Esstisch mit vier Stühlen lädt nach dem Zubereiten und Kochen zum gemeinsamen Speisen ein. Im ersten Schlafzimmer erwartet Sie ein King Size Bett und ein großer Kleiderschrank zum Verstauen Ihrer Garderobe. Ein Kosmetikbereich mit Schubkästen und Spiegel sowie ein Haartrockner runden das Angebot hier ab. Von diesem Schlafzimmer und vom Flur aus besteht die Möglichkeit in das helle Badezimmer zu gelangen. Neben einer Dusche wurde das Bad außerdem mit einem WC, Spiegelschrank, Elektrolüfter und einem Handtuchrockner versehen. Im zweiten Schlafräum erwarten Sie zwei Einzelbetten sowie ein weiterer Kleiderschrank. Der Allzweckraum kann als Garderobe, Schuhregal, Vorratsregal, Kofferabstellplatz, Ablage der Auflagen von Gartenmöbeln oder als Regenschirmständer genutzt werden. Zu Ihrer Sicherheit sind ein Feuerlöscher Pulver sechs Kilo, ein Feuerlöscher Schaum 6 Kilo, ein Erste Hilfe Koffer und eine Löschdecke im Ferienhaus vorzufinden. Das Ferienhaus wird ganzjährig zur Vermietung angeboten, da es über eine Zentralheizung beheizt wird. Die Beleuchtung erfolgt mit neuester LED Technik. Im Wohnzimmer verfügt das Ferienhaus über einen Safe. Auf dem Grundstück befindet sich ein Kinderspielplatz bestehend aus einer Rutsche, einer Korbschaukel, einer Einzelchaukel, einem Kinderspielhaus und einem Trampolin.W-LAN kostenfrei!

Das Ferienhaus ist umgeben von einem großen, gemeinschaftlichem, grünen und gepflegten Gartengrundstück. Sie haben einen separaten Zugang zu Ihrer Unterkunft. Auf Ihrer überdachten Terrasse laden Tische und Stühle mit Auflagen sowie ein Sonnenschirm zum Verweilen ein. Sonnenliegen befinden sich auf der Wiese. Auf der Sonnenterrasse sind ebenfalls ein Tisch und Stühle sowie ein separater Kindertisch und zwei Kinderstühle vorzufinden. Nicht nur entspannte Tage sondern auch gemütliche Abende lassen sich auf Grund der Terrassenbeleuchtung hier verbringen. Ein Behälter zur Mülltrennung finden Sie hier außerdem vor. Während Sie in den Sommermonaten das vollständige Terrassenmobiliar nutzen können, stehen Ihnen in den Wintermonaten nur ein Tisch und zwei Stühle zur Verfügung.

Ausstattung Zimmer

Größe: 50 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Bergblick, Doppelbett, ebenerdig, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Raucherbereich, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Spielplatz

Küche: Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Kleinkinderausstattung, Safe, Tiere nicht erlaubt

Technik: WLAN, TV

Allgemeine Lageinformationen

Entfernungen

Krankenhaus/Klinik: 900 m

Tourist-Information: 300 m

Zentrum: 300 m

